

PLATZ DER JUGEND 8/10 SCHWERIN



Bauvorhaben

Umbau & Nutzungsänderung
zum AWO Beratungszentrum

Bauherr

AWO Soziale Dienste GgmbH
Westmecklenburg

Architekt

Bauprojekt Stefan Hill

Leistungen unseres Büros

Tragwerksplanung Aufzug
Tragwerksplanung Umbauten
Bauüberwachung

Fertigstellung

2018

Statisch-konstruktive Baubeschreibung

Hier wird ein ehemaliges Bürogebäude mit tragenden Mauerwerkswänden und Holzbalkendecken zu einem Beratungszentrum der AWO umgebaut. Beide Häuser werden zu einer Nutzungseinheit zusammengelegt. Im Bereich eines auskragenden Balkons wurde im Inneren eine neue Holzterasse vorgesehen, d.h. die negativen Auflagerkräfte mussten über einen Wechsel in die angrenzenden Bauteile eingeleitet und von diesen abgetragen werden. Auf der Hofseite ist ein neuer Aufzug geplant. Um auf die aufwendigen Anschlüsse zur horizontalen Anbindung bei vertikaler Verschieblichkeit verzichten zu können, wurde der Aufzug als Stb.-Konstruktion nachgewiesen und voll in die Sohlplatte eingespannt. Er steht damit frei vor dem Gebäude. Die Fugen zwischen Aufzug und Bestandsgebäude sind elastisch zu schließen.

