

MEHRFAMILIENHAUS „AN DEN WAISENGÄRTEN“ AMTSTR., SCHWERIN



Bauvorhaben	„An den Waisengärten“ Wohngebäude
Bauherr	Schweriner Wohnungsbau- genossenschaft eG
Architekt	Architekten + Stadtplaner Stutz & Winter
Leistungen unseres Büros	Tragwerksplanung Bauphysik
Fertigstellung	2016



Statisch-konstruktive Baubeschreibung

Es handelt sich um einen 5-geschossigen Neubau in Massivbauweise mit einem Untergeschoss zur Unterbringung der Tiefgarage. Die Wände im Staffelgeschoss bestehen aus Porenbeton, in den Normalgeschossen aus Kalksandsteinmauerwerk. Die Decken wurden als Stb.-Deckenscheiben hergestellt. Aufgrund vieler Balkone und Dachterrassen musste eine große Anzahl von Isokörpern zur Vermeidung von Wärmebrücken eingesetzt werden. Die Ausführung des Untergeschosses erfolgte aufgrund des hohen Grundwasserstandes als Weiße Wanne. Das Gebäude ist auf einer durchgehenden Stb.-Sohlplatte gegründet. Zum Schutz vor Chloriden aus Tausalzbelastung erfolgte für die Bauteile in der Tiefgarage der Einsatz hochwertiger Betone und entsprechender Oberflächenschutzsysteme.

