

# KLOSTERSTRASSE 17-19 "BLUMENHAUS" SCHWERIN



## Bauvorhaben

Wohn- und Geschäftshaus  
Klosterstraße 17-19, Schwerin

## Bauherr

Daniela u. Christian Steinigk

## Architekt

SELLE + RAITHEL Architekten  
Berlin

## Tragwerksplanung

Ingenieurbüro Dr. Apitz mbH  
Dipl.-Ing. Mario Schmidt

## Leistungen unseres Büros

Tragwerksplanung

## Fertigstellung

2013



## Statisch-konstruktive Baubeschreibung

Das dreigeschossige Blumenhaus mit vertikaler Fassadenbepflanzung steht auf relativ schlecht tragfähigem Baugrund, der zunächst eine Pfahlgründung notwendig erscheinen ließ. Auf diese konnte jedoch durch eine leichte und gleichmäßig lastverteilende Bauweise (1. und 2. Obergeschoss in Holztafelbauweise mit ca. 8,0 m weit gespannten, leichten Holzbalkendecken, die jeweils gekreuzt spannen, sowie Mauerwerk aus Porenbeton im Erdgeschoss) verzichtet werden. Das Fundament besteht aus einer "umgestülpten Stahlbetonwanne" mit Streifenfundamenten und biegesteif angeschlossener Sohlplatte, welche die Lasten gleichmäßig verteilt.

